

Sudán espera que más de 100,000 refugiados crucen de Etiopía por conflicto en Tigray

EFE
TIGRAY, ETIOPÍA

El gobierno sudanés espera que 100,000 refugiados etíopes crucen la frontera a su país si el ritmo de los enfrentamientos militares en la región de Tigray por la ofensiva lanzada por el gobierno etíope contra el partido Frente de Liberación del Tigray (TPLF) no disminuyen, informó el jueves una fuente oficial.

Abdulá Suleiman, director de la Comisión de Asuntos de Refugiados en Sudán, perteneciente al Ministerio de Interior, aseguró que espera que el número de personas que escapen de Etiopía "alcance los 100,000 si el ritmo de los enfrentamientos militares en la región de Tigray de Etiopía no disminuye".

Igualmente, señaló que "el flujo de refugiados ha disminuido a partir de la tarde del miércoles después de que las zonas fronterizas presenciaran una relativa calma".

Hasta el momento, según Suleiman, 11,000 etíopes han cruzado hacia Sudán a través de dos pasos fronterizos desde que el gobierno etíope anunció la ofensiva militar el pasado 5 de noviembre.

Agregó que el gobierno del Estado de Qadarif (este) ha aprobado "abrir un campo de refugiados" para acoger hasta 10,000 refugiados, además de los centros de recepción en las zonas fronterizas y otro campamento en el estado de Kasala, también en el este.

Asimismo, el representante gubernamental aseveró que el jueves han visitado esos centros de recepción en las áreas fronterizas y han examinado a los refugiados etíopes que "se encuentran en malas condiciones y necesitan refugio, alimentación y tratamiento, especialmente niños y mujeres embarazadas".

El pasado 6 de noviembre Sudán completó el cierre de todos sus pasos fronterizos con Etiopía después de que estallara el conflicto en Tigray, colindante con los estados sudaneses de Qadarif y Kasala, ante la preocupación por el aumento de los combates al otro lado de la demarcación territorial.

El 5 de noviembre, las Fuerzas Armadas etíopes anunciaron la entrada "en guerra" con el gobierno rebelde de Tigray, que a su vez informó de que la aviación federal bombardeó la capital tigrina Mekele.

Ese día el presidente etíope ordenó una ofensiva militar tras acusar al TPLF de atacar una base que el ejército etíope tiene en esa región para robar armamento, lo que provocó "muertes".

El contencioso entre Tigray y el gobierno federal viene complicándose desde hace meses, con el retraso indefinido de las elecciones generales que se debían haber celebrado el pasado agosto como punto de inflexión.



MULUGETA AYENE AP

UN HOMBRE sostiene una bandera nacional en un estadio en la capital Addis Abeba, Etiopía, el 12 de noviembre de 2020. Se realizaron manifestaciones en varias ciudades en apoyo de la ofensiva militar del gobierno federal contra el gobierno regional de Tigray.



FRANCOIS MORI AP

UNA MUJER pasa por un centro de pruebas de COVID-19 instalado frente a una farmacia en París, el 5 de noviembre del 2020.

Acceso a vacuna recibe un impulso de más de 300 millones de euros

EFE
PARÍS

La plataforma de acceso a tratamientos, test y vacunas asequibles contra el COVID-19 en todo el mundo recibió el jueves un impulso financiero de más de 300 millones de euros, de los que 100 proceden de Francia y otros 50 de España.

El llamado Acelerador de Herramientas contra el COVID-19 (Acelerador ACT) fue lanzado por la Organización Mundial de la Salud (OMS) en mayo para financiar la investigación de herramientas médicas contra la pandemia a cambio de su distribución en países sin el poder adquisitivo para comprarlas en grandes cantidades.

El director general de la OMS, Tedros Adhanom, indicó el jueves en el Foro de París por la Paz que ese dispositivo tiene un "déficit de financiación" de \$28,500 millones (24,100 millones de euros), de los que \$4,500 millones (3,800 millones de euros) se necesitan de forma urgente "para mantener la dinámica del proyecto".

Francia se comprometió a aportar 100 millones de euros, la Comisión Europea otros 100 millones, la Fundación Bill y Melinda Gates avanzó \$70 millones (59.4 millones de euros) y España 50 millones de euros.

El presidente del gobierno español Pedro Sánchez, precisó en un mensaje

telemático que son los 50 millones que se anunciaron en mayo con destino a la Alianza para las Vacunas (GAVI) y que irán dirigidos exclusivamente al Compromiso Anticipado de Mercado para Vacunas contra la COVID-19.

"Poner fin al COVID-19 es tanto un proyecto científico como un desafío financiero", destacó el representante de la OMS en una intervención en la que subrayó que tanto las vacunas como el acceso al diagnóstico y a los tratamientos deben ser considerados "bienes públicos mundiales" para evitar que ningún ciudadano se quede al margen.

Este alegato público se produce en un momento en que se ha acelerado el desarrollo de posibles vacunas: este lunes la firma estadounidense Pfizer anunció que la que desarrolla junto a la alemana BioNTech tiene una efectividad del 90 % en los resultados preliminares de la última fase.

Un día después, el Centro Gamaleya y el Fondo de Inversiones Directas de Rusia (FIDR) indicaron que Sputnik V, la primera vacuna rusa registrada contra esa misma enfermedad, ha probado ser eficaz en el 92 % de los casos, según también los primeros resultados.

La pandemia centró precisamente las discusiones del foro, una instancia de reflexión y de defensa del multilateralismo que celebra hasta este viernes su tercera edición y ha

contado con la participación telemática del presidente francés, Emmanuel Macron, del rey de España Felipe VI o de Pedro Sánchez.

"No ganaremos al virus abandonando a una parte de la humanidad", dijo Macron, que ve indispensable el diálogo entre europeos, China y la nueva administración estadounidense para forjar los consensos necesarios frente a ese reto y otros como el cambio

climático o el aumento de las desigualdades.

El alegato en favor de una actuación conjunta estuvo en boca de todos los participantes.

"Creo firmemente que debemos mejorar la cooperación internacional y multilateral para que la Agenda 2030 (para el desarrollo sostenible) sea alcanzable. Necesitamos instituciones multilaterales fuertes para tener éxito", dijo por ejemplo Sánchez.



Alberto Carrillo

Presidente Residencial de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de MIAMI 2020

Mercado de Vendedores Sólidos para Viviendas Unifamiliares en Miami

El suministro mensual de inventario para viviendas unifamiliares del condado de Miami-Dade se ubica en solo 3.8 meses, lo que refleja una fuerte demanda. La cifra representa el mercado de un vendedor. El inventario de condominios es de 13.8 meses, un mercado de compradores. El inventario de viviendas unifamiliares de Miami ahora ha disminuido durante 14 meses consecutivos, ya que una serie de factores han ayudado a que el mercado suba a nuevas alturas.

Las tasas de interés históricamente bajas están atrayendo a más compradores de vivienda. La flexibilidad de trabajar desde casa debido a COVID-19 hace que muchos compradores de viviendas busquen casas más grandes con espacios de trabajo. Los compradores de viviendas también están abandonando los estados del noreste con cargas fiscales para comprar en Florida (sin impuestos estatales sobre la renta).

Las ventas totales de viviendas del condado de Miami-Dade aumentaron un 12.5% interanual en septiembre de 2020, de 2.240 a 2.521. Las ventas de viviendas no solo están aumentando en dos dígitos, sino que las propiedades se están contratando significativamente más rápido que el año pasado, una señal de la sólida demanda de bienes raíces en Miami.

La demanda es tan fuerte que las casas se venden rápidamente con muchas ofertas. El número medio de días entre la cotización y las fechas del contrato para las ventas de viviendas unifamiliares en Miami en septiembre de 2020 fue de solo 32 días, una disminución del 43.9% con respecto a los 57 días del año pasado.

Un inventario reducido significa precios más altos. El precio medio de las viviendas unifamiliares aumentó un 15.2% año tras año, de 377.750 dólares a 435.000 dólares, el precio medio más alto del mercado. El precio medio del condominio aumentó en un 8.2%, de \$245,000 a \$265,000.

Miami, donde el precio medio sigue siendo comparable a las cifras de 2007, sigue siendo una ganga en comparación con otras ciudades del mundo. En Miami, \$ 1 millón puede aportar a los compradores de vivienda 93 metros cuadrados de propiedad de primera calidad, según The Wealth Report 2019 de Knight Frank. Mónaco (16 metros cuadrados), Hong Kong (22), Nueva York (31), Los Ángeles (36) y otros ofrecen significativamente menos terrenos privilegiados por \$ 1 millón.

Alberto Carrillo
District Sales Manager
Keyes Miami Beach Office
acarrillo@keyes.com

Casas Abiertas en el Sur de la Florida

Recorridos Virtuales en Persona 24/7 Y Transmisiones en Vivo

AHORA disponibles en SouthFloridaOpenHouseSearch.com



DIRECTORIO LEGAL/ FINANZAS

SU GUÍA DE SERVICIOS LEGALES Y FINANCIEROS EN EL SUR DE LA FLORIDA

Contacte su representante del Miami Herald o **305-350-2222** para reservar espacio.

INJURED?

- AUTO ACCIDENTS
- SLIP & FALL
- WRONGFUL DEATH
- MED. MALPRACTICE
- WORK ACCIDENTS

305-577-6161

* FREE CONSULTATION *

CHARLES COHEN • ATTORNEY

- 25 YEARS OF EXPERIENCE
- WE COME TO YOUR HOME OR HOSPITAL
- AVAILABLE 24/7
- SE HABLA ESPAÑOL • NOU PALE KREOLE

¿ES MAYOR DE **62 Años** Y DUEÑO DE CASA?

Una HIPOTECA REVERTIDA le ofrece estos beneficios:

- Eliminar los pagos mensuales (Solo pague los impuestos y el seguro)
- Recibir un monto total, pagos mensuales o una línea de crédito.
- Los beneficios del Medicare y Social Security NO son afectados.
- Préstamo asegurado por el FHA

Pregúntale a Otto (305) 506 0588

OTTO A. GONZALEZ
NMLS ID: 316514
REVERSE MORTGAGE SPECIALIST

www.MAYORDE62.com
Sun Capital Mortgage, Inc.
9240 SW 72 St., Suite 204, Miami, FL 33173

SUN CAPITAL MORTGAGE
Nos dedicamos a HIPOTECAS REVERTIDAS únicamente.
NMLS id: 1241587 | www.suncapitalmtg.com

MIAMI REALTORS